

Bygherre: Ringkøbing Skjern Kommune  
Smed Sørensens Vej 1  
6950 Ringkøbing

Sag: Ny undervisningsbygning på Rindum Kjærgaard Kjærgaardsvej 7  
6950 Ringkøbing

Den 22.02.2023

Emne: Budget med tidsplan for ny undervisningsbygning

---

Alle tal er kr. excl. moms.

Byggeudgifter:

Ny undervisningsbygning 200m<sup>2</sup> a' kr. 12.000, - kr. 2.400.000,00

Afsat til demontering af eksist. pavillon med hensætning. kr. 40.000,00

Anlægsudgifter:

Reetablering af udv. anlæg tilpasset fremtidige forhold kr. 100.000,00

---

Samlede forventede bygge- og anlægsudgifter kr. 2.540.000,00

Afsat til uforudsete udgifter 7% kr. 177.800,00

Øvrige omkostninger:

Arkitektprojekt afsat kr. 125.000,00

(Myndighedsprojekt, Udbudsmateriale til begrænset udbud i hovedentreprise, byggemøder, økonomistyring og afleveringsforretning).  
( Forbrug til dato kr. 25.000,-).

Ingeniørprojekt i konstruktionsklasse 2 se tilbud kr. 186.900,00

Certificeret brandrådgiverprojekt i brandklasse 2 se tilbud kr. 45.000,00

Byggetilladelse afsat kr. 5.000,00

Geoteknisk rapport afsat kr. 7.000,00

Udgravningskontrol afsat kr. 3.000,00

Brand- og stormskadeforsikring (all-risk). afsat kr. 15.000,00

---

**Samlede forventede bygge og anlægsudgifter incl. øvrige omkostninger excl. moms kr. 3.104.700,00**

---

Der er forudsat i budget:

at der ikke stilles myndighedskrav til ABA Brandalarmering.  
at tilslutninger for forsyninger kan tilgås umiddelbar i nærheden af ny bygning.  
at møbler og gardiner er bygherreleverance.

Tidsplan:

Projektering med myndighedsbehandling samt udbudsmateriale 8 uger

Udbud med licitation 4 uger

Bygherrens accept samt entreprisaftale med entreprenør 3 uger

Byggeperiode 20 uger

Byggeiet kan således forventes klar til ibrugtagning primo november 2023

Såfremt nærværende skulle give anledning til spørgsmål, står jeg naturligvis til rådighed.

Med venlig hilsen

Johnny Andersen  
Tegnestuen Fjordlyst